

## UMOWA o roboty budowlane .....

Zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

**Stowarzyszeniem Diakonia Ruchu Światło-Życie** z siedzibą przy ul. Ks. F. Blachnickiego 2, 34-450 Krościenko nad Dunajcem NIP: 7352448298, REGON: 492730384, reprezentowanym zgodnie z brzmieniem statutu stowarzyszenia przez:

**ks. Marka Sędeka - Moderатора Generalnego**

**Wojciecha Terlikowskiego – Ekonomia Stowarzyszenia Diakonia Ruchu Światło-Życie**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

**a**

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

### PRZEDMIOT UMOWY

#### § 1.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę „Centrum Ekologii Integralnej terenie Centrum Ruchu Światło-Życie w Krościenku nad Dunajcem”.
2. Szczegółowo przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie między innymi:
  - 2.1 Stan surowy w tym m.in: ściany nośne nadziemia, podłóże z warstwami izolacyjnymi w Kondygnacji II i na poddaszu, szyb windowy, konstrukcja dachu, wykończenie dachu,
  - 2.2 Stolarka okienna i drzwiowa – zewnętrzna w tym m.in.: stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna,
  - 2.3 Ogród Biblijny w tym m.in.: konstrukcja, szklana obudowa, dach,
  - 2.4 Instalacje elektryczne w tym m.in.: instalacje elektryczne, przyłącza, instalacja paneli fotowoltaicznych,
  - 2.5 Instalacje sanitarne w tym m.in.: instalacje wod-kan, instalacje C.O. – w tym pompy ciepła, przyłącza,
  - 2.6 Wentylacja mechaniczna,
  - 2.7 Elewacja,
  - 2.8 Stan wykończeniowy w tym m.in.: posadzki, wykładziny, ścianki działowe, stolarka wewnętrzna, tynki i okładziny ścian wewnętrznych, malowanie, elementy kowalsko-ślusarskie, winda, wyposażenie kuchni w odpowiednie doprowadzenia mediów,
  - 2.9 Elementy zewnętrzne – zagospodarowanie terenu w tym m.in.: parkingi, chodniki, zbiornik P.poż.
  - 2.10 Audyt energetyczny potwierdzający zakładaną efektywność energetyczną.



- 2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa „Jasińska Malec Architekci” Agata Jasińska-Malec, ul. Rydlówka 42/1, 30-363 Kraków stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
- 3 Zamawiający otrzymał pozwolenie na budowę na realizację przedmiotu umowy nr 1178/19 z dnia 08.PAŻ.2019 Decyzja Starosty Nowotarskiego stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
- 4 Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przygotowania wszelkich dokumentów w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- 5 Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z dokumentacją techniczną zadania oraz dokonał wizji lokalnej terenu budowy, a także poznał istniejący stan faktyczny.
- 6 Wykonawca jest zobowiązany, za wynagrodzeniem o którym mowa w § 10 ust. 1, do wykonania z należytą starannością wszelkich robót i czynności niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 .

## § 2.

1. Przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów własnych Wykonawcy. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały, określone co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji projektowej technicznej zamówienia oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
2. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przedłoży atesty i świadectwa na podstawowe materiały przewidziane do wbudowania i uzyska akceptację Zamawiającego (Inspektora nadzoru) na ich wbudowanie.
3. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości).
4. Materiały, o których mowa w ust. 1, muszą być nieużywane oraz odpowiadać, co do jakości, wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2016, poz. 1570 z późn.zm.), a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji projektowej.
5. Wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia muszą być nowe. Nie dopuszcza się urządzeń prototypowych. Dostarczane urządzenia muszą być pracujące, posiadać wymagane certyfikaty lub deklaracje zgodności CE.
6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości robót oraz użytych materiałów. Badania te zostaną wykonane na koszt Wykonawcy.

## Termin wykonania umowy

### § 3.

1. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy przez Zamawiającego nastąpi w terminie uzgodnionym przez obie strony, nie później niż 14 dni od podpisania niniejszej umowy.
2. Rozpoczęcie prac przez Wykonawcę nastąpi w terminie nie późniejszym niż 30 dni od podpisania niniejszej umowy.
3. **Wykonawca jest zobowiązany do zakończenia robót i przygotowania dla Zamawiającego wszelkiej dokumentacji niezbędnej do uzyskania decyzji w sprawie użytkowania do dnia 28.02.2022 r.**



## Obowiązki Wykonawcy

### § 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami podjętymi w trakcie realizacji umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek przybycia do siedziby Zamawiającego lub na teren robót na każde wezwanie Zamawiającego.
3. Wykonawca dokona odbudowy dróg dojazdowych (w razie ich uszkodzenia) do miejsca wykonywania robót objętych zamówieniem do stanu sprzed wejścia na budowę z zachowaniem technologii drogi odtwarzanej i innych uszkodzonych urządzeń terenowych.
4. Wykonawca ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren budowy osobom wskazanym przez Zamawiającego, a także pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych na podstawie przepisów tej ustawy.
5. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) realizacji przedmiotu zamówienia, spełniającego wszelkie wymagania techniczne i normy jakościowe, odpowiadającego w szczególności wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym oraz wolnych od wad fizycznych i prawnych oraz wykonanie przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanyymi z Zamawiającym w trakcie realizacji prac,
  - 2) bezzwłocznego usunięcia ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania prac,
  - 3) bieżącego informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienia terminu wykonania przedmiotu umowy,
  - 4) skompletowania i dostarczenia, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, wymaganych dokumentów, a w szczególności opisanych poniżej (wszystkie dokumenty winny być sporządzone w języku polskim i **złożone w formie papierowej trwale spiętej**):
    - a) dziennik budowy,
    - b) atesty, certyfikaty CE lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia ruchome i nieruchome,
    - c) 1 egz. dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w trakcie robót, w stosunku do projektu,
    - d) 2 komplety dokumentacji techniczno-ruchowej i instrukcji obsługi zainstalowanych urządzeń z potwierdzeniem przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego pracowników (1 komplet oryginał, 2 komplet – ksero) oraz wersja elektroniczna (skany) dokumentacji techniczno-ruchowej i instrukcji obsługi zainstalowanych urządzeń,
    - e) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą prac objętych przedmiotem zamówienia – również na nośniku CD w formacie dwg lub dxf 4) protokół z badań zagęszczenia gruntu (m.in. z budowy instalacji kanalizacji sanitarnej)
    - f) dokumenty gwarancyjne.
    - g) Audyt energetyczny
  - 5) przeszkolenia personelu wskazanego przez Zamawiającego w zakresie eksploatacji przedmiotu umowy i sporządzenia dokumentu potwierdzającego przeprowadzenie szkolenia i przekazania do Zamawiającego,
  - 6) wykonania rozruchu wszelkich zamontowanych urządzeń i instalacji technologicznych,



- 7) przestrzegania na terenie budowy obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i przepisów przeciwpożarowych,
  - 8) zabezpieczenia składowanych tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz udostępnienia do kontroli przez Inspektora Nadzoru.
  - 9) wygrodzenia terenu budowy w celu uniemożliwienia wstępu osobom trzecim. Wygrodzenie powinno być pełne, wykonane w sposób trwały, estetyczny i utrzymywane przez cały okres prowadzenia robót budowlanych w niezmiennym stanie (estetyce).
  - 10) zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
  - 11) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
  - 12) urządzenia, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy oraz uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót,
  - 13) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym decyzji pozwolenia na użytkowania i przekazania obiektu do użytkowania,
6. W terminie 7 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo - finansowy uzgodniony uprzednio z Zamawiającym.
  7. Narady koordynacyjne odbywać się będą w terminach uzgodnionych wspólnie, nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu.
  8. Po stronie wykonawcy leży wykonanie i poniesienie kosztów:
    - 1) uregulowanie opłat i kosztów nadzoru budowy i odbioru elementów przedmiotu Zamówienia prowadzonego przez służby utrzymania sieci (wod.-kan., elektroenergetyczne).
    - 2) odszkodowań za szkody wyrządzone podczas prowadzenia robót budowlanych,
    - 3) zasilania energetycznego na placu budowy oraz wszelkich innych kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
    - 4) zorganizowania zaplecza sanitarno-higienicznego na placu budowy.
  9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu - prac wykonywane będą w bezpośrednim sąsiedztwie pracującej placówki oświatowej, oznakowanie robót, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu w związku z wykonywanymi robotami objętymi niniejszą umową w obrębie terenu robót od daty przyjęcia robót od Zamawiającego do czasu ich ostatecznego odbioru.
  10. Wykonawca jest zobowiązany opracować szczegółowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr. 120 poz. 1126).
  11. Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu zastosowanego odzysku lub unieszkodliwienia tych odpadów.

## § 5.

1. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
  - 1) przyjęty teren budowy do dnia protokolarnego odbioru końcowego,
  - 2) wszystkie roboty realizowane przez podwykonawców i koordynację tych robót,



- 3) bieżące i chronologiczne prowadzenie pełnej dokumentacji budowy, w szczególności dziennika budowy wykonanych i odebranych robót.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.
3. Zamawiający pokrywa wartość robót, o których mowa w ust. 1, jeżeli konieczność ich wykonania powstała z przyczyn, za które odpowiada.

### **Nadzór, Kierownik Budowy**

#### **§ 6.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy lub robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

#### **§ 7.**

1. Zamawiający oświadcza, że Inspektorem Nadzoru w odniesieniu do robót objętych umową jest ....., posiadający uprawnienia budowlane Nr..... wydane przez....., będący członkiem.....Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid.....)
2. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie ....., posiadającego uprawnienia budowlane Nr ..... wydane przez ....., będący członkiem ..... Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. ....).
3. Wszystkie doręczenia i wezwania skierowane przez Zamawiającego do Wykonawcy uznaje się za prawidłowo i skutecznie dokonane, jeżeli będą złożone w siedzibie Wykonawcy lub złożone u Kierownika budowy lub przesyłaną drogą elektroniczną przez Zamawiającego i Wykonawcę, za pośrednictwem poczty elektronicznej z adresu Zamawiającego - ..... oraz adresu dla Wykonawcy - .....

### **Zlecenie robót podwykonawcom**

#### **§ 8.**

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie robót podwykonawcom.
2. Zatrudnienie podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom do realizacji następujące części zamówienia:
  - 1) .....;
  - 2) .....;
  - 3) .....; etc.
4. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest do składania wraz z wystawioną fakturą Zamawiającemu, pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które są należne podwykonawcy z tej faktury. W przypadku nie dostarczenia



potwierdzenia Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania takiego potwierdzenia.

### § 9.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 3 pkt 3
  - 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
  - 5) umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy,
  - 6) umowa nie zawiera cen (również jednostkowych) z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osoby przez niego uprawnione.
3. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
6. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto wskazanej w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, jako nie podlegające niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenia, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł brutto.





8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Przepisy ust. 2 – 8 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.
11. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
17. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
18. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

### Wynagrodzenie za przedmiot umowy

#### § 10.

1. Ustalone w wyniku przeprowadzonego postępowania ryczałtowe **wynagrodzenie Wykonawcy wynosi:**  
 Wartość netto:  
 Podatek VAT:  
 Wartość brutto:  
 Słownie brutto:
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1, obejmuje koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktur sporządzonych w oparciu protokół odbioru częściowego lub końcowego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Fakturę należy wystawić na: Stowarzyszenie Diakonia Ruchu Światło-Życie, ul. Ks. F. Blachnickiego 2, 34-450 Krościenko nad Dunajcem NIP: 7352448298.
5. **Zamawiający przewiduje realizację płatności w oparciu o harmonogram rzeczowo – finansowy opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego.**
6. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.
7. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
8. Wykonawca składając fakturę końcową za roboty, które ujmują również zakres robót wykonywany przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców w protokole końcowym odbioru robót podpisanym przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego, przedstawiciela Zamawiającego, kierownika budowy i Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców.
9. Rzeczy nabyte przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w ramach części, za którą wypłacono już wynagrodzenie, lub które zostały wbudowane i stały się częściami składowymi stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia szczególnej staranności w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony rzeczy stanowiących własność Zamawiającego.
10. Zamawiający dopuszcza wystawienie faktur częściowych za wykonanie części zamówienia.
11. Płatność końcowa zostanie wypłacona Wykonawcy po wykonaniu i dokonaniu bezusterkowego odbioru ostatecznego całego przedmiotu Umowy i przekazaniu kompletu wszystkich dokumentów odbiorowych robót, które będą podstawą do wystawienia faktury końcowej.
12. Płatności dokonywane będą na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze  
 .....  
 .....
13. Strony przyjmują, że za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### Odbiór przedmiotu umowy

#### § 11.





1. Odbiór robót (częściowe i odbiór końcowy) ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu, po stwierdzeniu zgodności wykonanych robót z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, aktualnymi normami i przepisami technicznymi oraz umową, protokołami konieczności oraz zasadami sztuki budowlanej.
2. Wykonawca/kierownik budowy zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru (częściowego, końcowego) na piśmie. Gotowość do odbioru (częściowego, końcowego) zostanie potwierdzona przez Inspektora Nadzoru.
3. Zamawiający, na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w ust. 2, wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru przedmiotu umowy, o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie. Zamawiający rozpocznie odbiór w wyznaczonym terminie, tj. w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, a w szczególności inspektor nadzoru i kierownik budowy.
4. Strony sporządzą protokół odbioru (częściowego, końcowego) zawierający wszelkie ustalenia, w szczególności Zamawiający/inspektor nadzoru wyznaczy terminy usunięcia wad i usterek ewentualnie stwierdzonych podczas odbioru. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Zamawiający/inspektor nadzoru może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru (częściowego, końcowego), jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego oraz inspektora nadzoru o usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru (częściowego, końcowego) oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Odbiory robót ulegających zakryciu lub zanikających będą dokonywane przez zamawiającego w terminie 5 dni od ich zgłoszenia.
8. Z czynności odbioru (częściowego, końcowego) sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Protokół odbioru podpisany przez strony, lub upoważnione przez nich osoby Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

## § 12.

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień w umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, z zastrzeżeniem, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy.
2. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:
  - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
    - a) wydłużenie terminu realizacji umowy, jeżeli z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych polegających na intensywnych opadach deszczu, gradu, śniegu itp. oraz w przypadku wystąpienia klęsk żywiołowych panujących w trakcie realizacji umowy, których nie dało się przewidzieć z należyłą



starannością, wykonawca zmuszony jest przerwać realizację robót lub nie jest w stanie ich realizować w normalnym trybie czynności, a nie jest możliwe w tym czasie wykonywanie innych prac oraz przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów. W takiej sytuacji termin realizacji umowy ulega wydłużeniu o uzasadniony powyższymi okolicznościami okres;

- b) wstrzymania robót budowlanych przez organy administracji publicznej;
  - c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, działań osób po stronie Zamawiającego, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
  - d) zmiany będące następstwem działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
  - e) gdy zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową;
  - f) wstrzymania robót spowodowanego wykryciem na przykład substancji i przedmiotów niebezpiecznych, szczątków ludzkich, zabytków, pozostałości budowli podziemnych;
  - g) wystąpienia niezgodności map geodezyjnych ze stanem faktycznym, które spowodują przerwę w pracach na okres dłuższy niż 2 tygodnie;
  - h) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  - i) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.
- 2) sposób wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie zamówienia,
  - 3) warunki oraz termin płatności, w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w przypadku, gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna,
  - 4) zmiany rozwiązań technicznych w dokumentacji projektowej - w uzasadnionych przypadkach (np. spowodowanych wadami dokumentacji projektowej), gdy realizacja zadania według dokumentacji projektowej powodowałaby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, byłaby niemożliwa lub gdy zaistniałyby, z przyczyn wynikających z dokumentacji projektowej, konieczność wstrzymania prowadzonych przez wykonawcę robót budowlanych; dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do pierwotnej dokumentacji oraz zmianę terminu zakończenia robót budowlanych (w związku z koniecznością opracowania i uzgodnienia rozwiązań niezbędnych do właściwej realizacji robót); w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące

zakresu rzeczowego dokumentacji projektowej oraz wykonanych na jej podstawie robót budowlanych oraz zmiany dotyczące terminów: zostanie określony termin opracowania zmodyfikowanej dokumentacji oraz termin zakończenia robót budowlanych,

- 5) zmiana sposobu spełnienia świadczenia wskutek zmian technologicznych, w szczególności: pojawienie się na rynku sprzętu / urządzeń nowszej generacji, o parametrach korzystniejszych dla Zamawiającego,
  - 6) zmiany w zakresie płatności i wynagrodzenia - zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich uzasadnionych (koniecznych) zmian wprowadzanych do umowy, w tym przesunięcia skutkujące proporcjonalną zmianą wynagrodzenia w poszczególnych latach,
  - 7) zmiana podatku od towarów i usług VAT, kiedy wynagrodzenie brutto zostanie dostosowane do aktualnie obowiązujących przepisów w tym zakresie,
  - 8) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy, które Zamawiający uzna za uzasadniające zmianę terminu,
  - 9) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
    - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym. Przez okoliczność siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, obejmujące w szczególności wojny, epidemii, pożaru, działania wojenne (bez względu na to czy wojna została wypowiedziana), inwazje, działania wrogów zagranicznych; rebelie, terroryzm, rewolucje, powstania, przewroty wojskowe i polityczne wojny domowe; rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego, działania sił przyrody, w tym nietypowe dla danej pory roku warunki pogodowe, huragany, pioruny itp.,
    - b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,
    - c) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotycząca podmiotu wskazanego w ofercie, na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
    - d) w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru zmiany sposobu wykonywania umowy poprzez również podwykonawców, przy czym aneks uwzględni wówczas wymogi określone art. 647' KC. 5. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego oraz inspektora nadzoru o zaistnieniu przesłanek stanowiących potrzebę zmiany umowy.
3. Każda ze stron umowy może wystąpić z propozycją dokonania zmian postanowień zawartej umowy. Propozycja ta musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie



zmian, a o ile to właściwe, zawierać także dowody na potwierdzenie rzeczywistego istnienia tych okoliczności.

4. Wszelkie zmiany treści wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **Rękojmia za wady, gwarancja oraz zabezpieczenie umowne**

#### **§13.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na cały przedmiot Umowy na okres .....m-cy,
2. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
  - 1) w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu Umowy,
  - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany,
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. W okresie rękojmi i gwarancji koszty związane z wszelkimi naprawami oraz usuwaniem usterek ponosić będzie Wykonawca.

### **Kary umowne**

#### **§ 14.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
  - 2) Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
  - 3) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
2. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić je z wystawionych faktur.
3. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe w przypadku opóźnienia w opłaceniu faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Kary umowne naliczane będą od wynagrodzenia umownego brutto.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1) Za nieterminowe przekazanie terenu budowy- 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki.
  - 2) Za odstąpienie od umowy spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
  - 3) W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania



udokumentowanej i potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru części przedmiotu umowy.

- 4) W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

### **§ 15.**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 5% niezapłaconej należności,
- 2) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki,
- 3) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji,
- 4) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu,
- 5) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 9 ust. 10.
- 6) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy,

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 16.**

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, po której leżą przyczyny odstąpienia od Umowy lub przerwania robót,
  - 2) sporządzić wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą Umową,
  - 3) zgłosić do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
  - 4) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) przy udziale Zamawiającego sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
  - 5) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunąć z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone,
  - 6) Zamawiający: - dokona odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,





2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 7 dni odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu budowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu
  - 1) poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.
  - 2) rozliczenia w związku z odstąpieniem od Umowy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.
6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i Terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 17.**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 18.**

Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego do cesji wierzytelności związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.

#### **§ 19.**

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy - Prawo budowlane i ustawy - Prawo Zamówień Publicznych.

#### **§ 20.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przy wykonywaniu Umowy zasad wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz przepisów krajowych wydanych w związku z Rozporządzeniem.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną w zakresie przetwarzania danych osobowych, stanowiącą Załącznik nr 6 do Umowy. *[Postanowienie ma zastosowanie w przypadku przetwarzania danych osób fizycznych]*
3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu





Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE.L. 2016.119.1 ze zm.) oraz przepisów krajowych wydanych w związku z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych, zwanym dalej także: „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia oraz wykonania Umowy zgodnie z wzorem oświadczenia stanowiącym Załącznik nr 9 do Umowy.  
*[Postanowienie ma zastosowanie w przypadku przetwarzania danych osób fizycznych].*

### § 21.

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

### § 22.

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.
2. Integralnymi częściami umowy są:
  - 2.1 Dokumentacja projektowa,
  - 2.2 Pozwolenie na budowę,
  - 2.3 Zapytanie ofertowe,
  - 2.4 Oferta Wykonawcy z dn. ....,
  - 2.5 harmonogram rzeczowo-finansowy
  - 2.6 Informacje o przetwarzaniu danych osobowych
  - 2.7 Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych osób fizycznych
3. W przypadku mogących wystąpić rozbieżności o ważności dokumentów wymienionych powyżej, decyduje ich kolejność.

**Zamawiający**

**Wykonawca**



### Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

W związku z treścią z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., s. 1, sprost.: Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018 r., s. 2), dalej: „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych (dalej: Administrator) pozyskanych w związku z zawarciem umowy jest Stowarzyszeniem Diakonia Ruchu Światło-Życie. Z Administratorem można kontaktować się poprzez e-mail: msedek@oaza.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny Stowarzyszeniem Diakonia Ruchu Światło-Życie, ul. Ks. F. Blachnickiego 2, 34-450 Krościenko nad Dunajcem
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, poprzez adres e-mail: msedek@oaza.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny Administratora, wskazany w pkt 1.
3. Dane osobowe pozyskane przez Administratora przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia oraz wykonania niniejszej umowy.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - 1) organy kontrolne,
  - 2) osoby lub podmioty, którym Administrator udzieli informacji publicznej zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1330 ze zm.),
  - 3) podmioty uprawnione do przetwarzania danych osobowych na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - 4) podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu Administratora na mocy zawartych innych umów, m. in. dostawcy IT.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Okres przechowywania danych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych będzie niezbędne do dochodzenia roszczeń lub do obrony przed takimi roszczeniami przez Administratora. Ponadto, okres przechowywania danych może zostać przedłużony na okres 5 lat, na potrzeby archiwizacji.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz prawo do przenoszenia Pani/Pana danych osobowych.
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne w celu określonym w pkt 3 powyżej, dla zawarcia i wykonania umowy, a konsekwencją niepodania Pani/Pana danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.



## Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych osób fizycznych

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu zawarcia oraz wykonania niniejszej umowy<sup>3</sup>.

.....  
[podpis Wykonawcy]

<sup>1</sup>rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, sprost.: Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018 r., s. 2), dalej: „RODO”.

<sup>3</sup>w przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia nie składa.

